

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

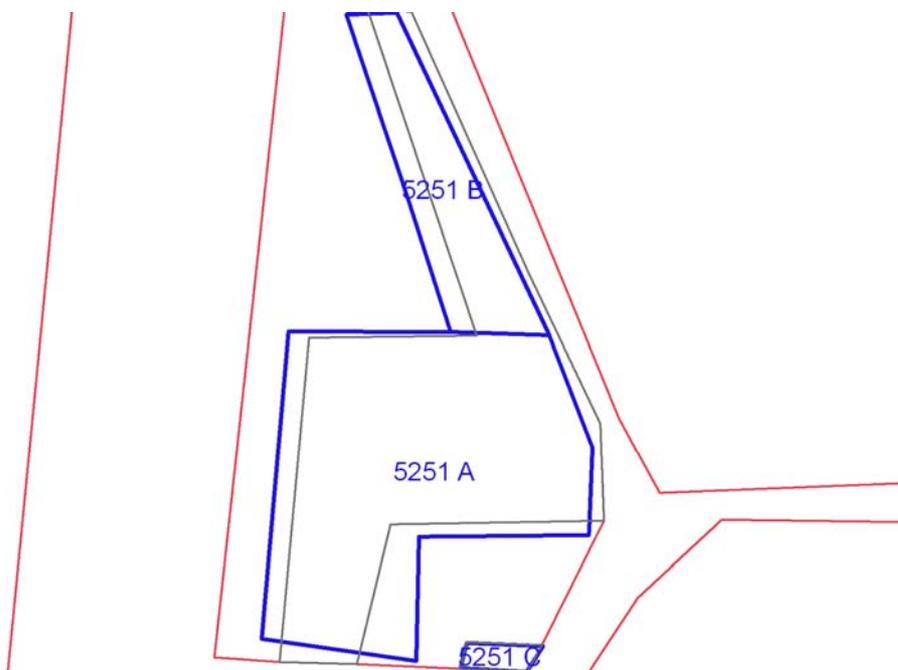
SCHEMA N. 5251

Toponimo ed indirizzo Via Castelboni 3/5

Schede 1985: n. 05/ 695-696

CTR 1:5000: foglio n. 275112

NCT: foglio/particella 36/43



	OGGETTO	*
A	complesso colonico	RV
B	annesso agricolo	V
C	edificio non censito	X

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 02/12/02

USO ATTUALE		
A	Abitazione permanente	
B	Annesso agricolo	
C	Edificio non censito	
Note A: Imponente edificio con corte interna di impianto medievale, ridotto nel tempo ad uso colonico ed ora abitato solo parzialmente; B: Stallette e magazzino		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
A	Assenti	
B	Superfetazioni	
C	Non valutabile	
Note		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	gravi	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	

C		
Coperture	non valutabile	
Gronde e cornicioni	non valutabile	
Comignoli	non valutabile	
Intonaci	non valutabile	
Muri a faccia vista	non valutabile	
Aperture	non valutabile	
Infissi e persiane	non valutabile	
Elementi costruttivi/decorativi	non valutabile	
Elementi aggettanti (tettini)	non valutabile	

STATO DI CONSERVAZIONE

A	Medio	
B	Medio	
C	Non valutabile	

VALORE

A	Rilevante	
B	Medio	
C	Non valutabile	

AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Rilevante
	Recinzione esterna	Tabernacolo con dipinti del XV secolo di Rilevante Valore (RV)
	Cancello	
	Alberature di pregio	
	Recinzione con rete metallica	
	Recinzione con inferriate	

ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA			Alterazioni complessive: leggere
	Pavimentazione	assenti	
	Muri a retta in c.a.	assenti	
	Arredo (lumi;gazebo;..)	leggere	
	Vegetazione	gravi	

	incongrua		
	Garage/rimessa interrata	assenti	
	Box	assenti	
	Parceggi	assenti	
	Baracche precarie	assenti	

VISIBILITA'

Da punti panoramici





